



— LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL
 ■■■■ DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
 ■■■■ LÍMITE DE LA ZONA DE SERVIDUMBRE
 ■■■■ LÍMITE DE LA RIVERA DEL MAR
 ■■■■ ZONA DE RESERVA DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES TERRITORIALES
 ■■■■ ZONA DE EXCLUSIÓN DEL USO RESIDENCIAL (REGLAMENTO DE POLIGUÍA SANITARIA MORTUORIA)
 ■■■■ YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS
 ■■■■ ESCARPES Y FORMAS SINGULARES DEL RELIEVE DE INTERÉS TERRITORIAL

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

■■■■ DELIMITACIÓN DEL SUELO URBANO CONSOLIDADO
 ■■■■ DELIMITACIÓN DEL SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
 ■■■■ DELIMITACIÓN DE SECTORES Y ÁREAS DEL SUELO URBANIZABLE

LÍMITES DE ACTUACIONES

■■■■ ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO

SUELO URBANO CONSOLIDADO

USOS GLOBALES

■■■■ RESIDENCIAL
 ■■■■ INDUSTRIAL
 ■■■■ TERCIARIO
 ■■■■ DOTACIONAL PRIVADO

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

USOS GLOBALES

| USOS GLOBALES | PARÁMETROS DE SECTORES |
|---------------|---|
| RESIDENCIAL | 0.00 m ² /m ² COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD BRUTA |
| TERCIARIO | 30.00 m ² /m ² DENSIDAD MÁXIMA |
| INDUSTRIAL | |

SUELO URBANIZABLE ORDENADO

USOS GLOBALES

| USOS GLOBALES | PARÁMETROS DE SECTORES |
|---------------|---|
| RESIDENCIAL | 0.00 m ² /m ² COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD BRUTA |
| TERCIARIO | 30.00 m ² /m ² DENSIDAD MÁXIMA |
| INDUSTRIAL | 0.0000 APROVECHAMIENTO MEDIO |

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

USOS GLOBALES

| USOS GLOBALES | PARÁMETROS DE SECTORES |
|---------------|---|
| RESIDENCIAL | 0.00 m ² /m ² COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD BRUTA |
| TERCIARIO | 0.0000 m ² /m ² DENSIDAD MÁXIMA |
| INDUSTRIAL | 0.0000 APROVECHAMIENTO MEDIO |

SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO

USOS INCOMPATIBLES

■■■■ USO INCOMPATIBLE RESIDENCIAL
 ■■■■ USO INCOMPATIBLE INDUSTRIAL

USOS DETERMINADOS

■■■■ ACTIVIDADES PRODUCTIVAS

SISTEMAS GENERALES

■■■■ SIEG: SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS
 ■■■■ SCEL: SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
 ■■■■ SCSV: SISTEMA GENERAL VÍAS PECULIARES
 ■■■■ SBTY: SISTEMA GENERAL FERROVIARIO
 ■■■■ SISTEMA GENERAL VIARIO INTERURBANO
 ■■■■ PLATAFORMA RESERVADA
 ■■■■ INTERCAMBIADOR DE TRANSPORTE
 ■■■■ SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS
 ■■■■ SUELO DE SISTEMA GENERAL A OBTENER

OTRAS DETERMINACIONES VINCULANTES en suelo urbano, urbanizable ordenado y sectorizado

■■■■ EQUIPAMIENTOS
 ■■■■ RED BÁSICA DE ESPACIOS LIBRES
 ■■■■ VIARIO URBANO

IDENTIFICACIÓN Y TIPO DE ACTUACIONES

SUS / PPR / 3
 ORDINAL DE IDENTIFICACIÓN

■■■■ TÍPO DE ACTUACIÓN
 ■■■■ SUS: SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
 ■■■■ SLO: SECTOR SUELO URBANIZABLE ORDENADO
 ■■■■ SUS: SECTOR SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
 ■■■■ API: ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
 ■■■■ PERI: PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR
 ■■■■ ED: ESTUDIO DE DETALLE
 ■■■■ UE: UNIDAD DE EJECUCIÓN
 ■■■■ SCEL: SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
 ■■■■ SIEG: SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS
 ■■■■ SCTR: SISTEMA GENERAL DE TRANSPORTES
 ■■■■ SGV: SISTEMA GENERAL VIARIO

■■■■ PPR: PLAN PARCIAL RESIDENCIAL
 ■■■■ PPI: PLAN PARCIAL INDUSTRIAL
 ■■■■ S: NÚCLEO DE SALTERAS
 ■■■■ LL: LOS LLANOS / EL GARROTAL